



# 109 年 7 月政風小品集廉政宣導篇

## 「陪伴你誠長」網站

新北市政府政風處為了持續扎根誠信品格教育及充分運用現有教材，以整合品格教育資源為宗旨建置「陪伴你誠長網站」(網址:<https://ethicsebook.ntpc.gov.tw/index.aspx>)，網站內容包括該處多年製作的廉政故事集 1 至 5 集、廉政故事有聲書、廉政故事屋影片、文創小說等品格教材及歷年辦理繪畫、拼圖比賽等競賽活動成果，並置有跨機關品格教材之推薦專區，整合資源俾利使用者閱讀、瀏覽。



廉能是政府的核心價值，貪腐足以摧毀政府的形象，  
公務員應堅持廉潔，拒絕貪腐，廉政檢舉專線 0800-286-586

新北市政府交通事件裁決處政風室 關心您!!



# 109 年 7 月政風小品集公務機密篇

## 立委：機敏資料 勿存放個人電腦

中共對台滲透及資訊戰無孔不入，透過網路駭客入侵竊取機敏資料外，連總統府人事內參密件也疑似遭駭外洩。對此，政院資安官員建議，各部會機關涉密人員應恪遵資安規定，公務機敏資料應避免存於個人資通訊設備；立委呼籲，政府應以最高標準防範，公務機關使用中國製的資通訊產品應予限制。

### 應禁用中國製資通訊產品

資安官員表示，中國利用網路間諜活動侵入及攻擊我國電信網路，並運用國企及私人公司接觸其他國家的通訊內容，竊取機密檔案。例如澳洲情報機構就曾公開示警，華為與中國政府、軍方情報機關有密切關係。

官員指出，中共軍方有所屬的大型網路戰爭支部，專門對台竊取大量網路上數據，例如健保署就醫資料、考試院公務人員個資等，中共也會入侵他人電子郵件，利用所獲資訊來散播大量訊息。

官員並提及，常見的中共駭客手法是透過大數據資料掌握你的習慣及喜好，某天就發送一封電子郵件給你，讓你誤以為是公司或常接觸單位所寄來。信中的超連結及文字都是駭客所設陷阱，若點閱等於點開惡意程式碼，它就可以竊取你的電腦或智慧型手機內的資料、文件、電子郵件等。

他建議，各部會機關涉密人員應恪遵資安作業規定，公務機敏資料應避免存於個人資通訊設備，也不要點擊來路不明連結，或加入不明人士成為通訊軟體好友，智慧型手機盡量避免下載中國相關 APP 程式，以防資料外洩。



民進黨立委賴瑞隆表示，這幾年中國駭客不斷入侵台灣政府機關網站，這次連總統府都被駭，總統府及國安單位必須拉高層級因應，全面盤點資安漏洞，立刻修補防護；總統府、國安單位幕僚應強化資安作業準則，不管是機密或內參資料，都不應放在個人電腦或手機中，務必確實切開公務及個人 3C 使用，不要將涉密資料帶回家作業。

賴瑞隆提及，中國是以最高規格對台發動資訊戰，國安會、國安局須用最高規格防範，也應限制公務機關採購或使用可能危害資安的中國產品。〔記者陳鈺馥／台北報導〕

資料來源：自由時報電子報



廉能是政府的核心價值，貪腐足以摧毀政府的形象，  
公務員應堅持廉潔，拒絕貪腐，廉政檢舉專線 0800-286-586

新北市政府交通事件裁決處政風室 關心您!!



# 109 年 7 月政風小品集機關安全篇

## 戶外活動慎防熱傷害 學會防曬5招開心出遊！

近年夏季氣候高溫炎熱，若在戶外悶熱環境活動長時間活動，且運動導致大量流汗後，如果忘記補充水分，即可能造成脫水。除應避免於上午 10 點至下午 2 點或天氣炎熱的時間外出，戶外活動應作好預防熱傷害保護措施，戴寬邊帽及太陽眼鏡、穿著涼爽透氣之衣物、注意防曬、於陰涼處活動以減少太陽直曬時間、增加休息次數、定時飲用白開水等。國民健康署王英偉署長提醒牢記預防熱傷害的從頭到腳 5 裝備：「寬邊帽、太陽眼鏡、涼爽透氣之衣物、擦防曬乳、尋找蔭涼處」。

### 預防熱傷害從頭到腳防曬 5 招

國民健康署提醒運用 5 裝備預防熱傷害。

- 寬邊帽或陽傘：利用可防紫外線之寬邊帽或陽傘避免陽光直射臉、耳朵及脖子。
- 太陽眼鏡：選擇檢驗合格的太陽眼鏡保護眼睛，並挑選可遮擋眼睛周圍及適合臉型的款式，且注意鏡片破碎的安全性。
- 涼爽透氣之衣物：可考慮舒適的棉質衣服，或是能保護皮膚不受紫外線照射的功能性衣服，且於運動後更換乾爽的衣服以維持良好的防護功能。
- 擦防曬乳：外出前 30 分鐘建議使用防水且 SPF30 以上之防曬乳，並每 2 小時補充 1 次，可將防曬乳作為每天早晨保護的一部分；保存時應避免放置於過熱之處以免變質，若為敏感性肌膚可選擇標記有敏感性肌膚使用或無香味之產品。
- 尋找蔭涼處及補充水分：外出時盡可能行走於通風蔭涼處，如：樹蔭步道、騎樓或建築物下，避免太陽直曬，並自備水瓶定時喝水，養成每天至少 2,000 cc 白開水的好習慣。

國民健康署提醒多多運用**防曬 5 招**：「寬邊帽、太陽眼鏡、涼爽透氣之衣物、擦防曬乳、尋找蔭涼處」，在享受盛夏時光同時也能預防熱傷害。如發現自己或家人身體疑似出現熱傷害徵兆時，如體溫升高、皮膚乾熱變紅、心跳加速，嚴重者會出現無法流汗、頭痛、頭暈、噁心、嘔吐，甚至神智混亂、抽筋、昏迷等症狀，務必迅速離開高溫的環境、設法降低體溫（如鬆脫衣物、用水擦拭身體或搨風等）、提供加少許鹽的冷開水或稀釋的電解質飲料，並以最快的速度就醫。

資料來源：國民健康署



廉能是政府的核心價值，貪腐足以摧毀政府的形象，  
公務員應堅持廉潔，拒絕貪腐，廉政檢舉專線 0800-286-586

新北市政府交通事件裁決處政風室 關心您!!



# 109 年 7 月政風小品集消費者保護篇

## 「房屋租賃 2.0，權益保障再升級」

為落實國家整體住宅政策，建立健全之租屋市場秩序，防止惡房東以不合理之契約條款坑殺租屋族，或租霸房客惡意破壞房屋所造成之租屋糾紛，行政院消費者保護處(下稱消保處)已審議通過內政部所研擬之「房屋租賃契約書範本暨其定型化契約應記載及不得記載事項(修正草案)」，俟內政部公告施行後，即可上路。

本案修正重點說明如次：

### 一、名稱修正

配合「租賃住宅市場發展及管理條例」規定，將名稱修正為「住宅租賃定型化契約應記載及不得記載事項」。

### 二、標的確認及租賃期間

- (一)租賃住宅不以有門牌號碼者為限，故增訂得以「房屋稅籍編號」或「位置略圖」確認租賃標的。(應記載事項第 2 點)
- (二)為避免日租型租賃所衍生之管理弊端，明訂租賃期間至少三十日。(應記載事項第 3 點)

### 三、租金調整及押金擔保

- (一)為保障承租人權益，明訂出租人於租賃期間不得「調漲」租金。(應記載事項第 4 點)。
- (二)為切合住宅租賃實務，將「欠繳之租金」、「租賃住宅毀損滅失之損害賠償」及「處理遺留物之費用」納入押金擔保範圍。(應記載事項第 5 點)

### 四、電費計價

電費區分「夏月」及「非夏月」分別計價，且均不得超過「台灣電力股份有限公司所定當月用電量最高級距之每度金額」，以避免出租人從中賺取不當價差。(應記載事項第 6 點)

### 五、修繕行為及室內裝修

- (一)租賃住宅及附屬設備原則上應由「出租人」負責修繕。出租人為修繕所為之必要行為，承租人無正當理由不得拒絕。修繕期間若租賃住宅不能居住使用，承租人得請求扣除全部或一部租



金。(應記載事項第 9 點)

(二) 室內裝修應經出租人同意，裝修增設部分若有損壞，由「承租人」負責修繕。(應記載事項第 10 點)

#### 六、終止租約

(一) 法定終止：明訂出租人及承租人得提前終止租約之法定事由，並規定應於一定期限前(按其情形有 3 個月及 30 日二種期限)以書面通知他方。惟，若有「危害公共安全」、「損害建築結構安全」或「危及承租人安全健康」之情形，「得不先期通知」。(應記載事項第 17 點及第 18 點)

(二) 意定終止：即使無法定終止租約之事由，租賃雙方在權利衡平之前提要件下，可約定是否得提前終止租約。提前終止租約應「至少於終止前一個月」通知他方，未為先期通知者，應賠償他方「最高一個月租金額」之違約金。(應記載事項第 14 點)

#### 七、住宅返還及遺留物處理

明訂租賃關係終了時「租賃住宅返還」及「遺留物處理」規定，以迅速終結租賃法律關係。(應記載事項第 15 點及第 19 點)

消保處提醒承租人，若遇有租賃契約內容與「住宅租賃定型化契約應記載及不得記載事項」規定未合部分，可請求出租人修改或拒絕簽約，以保障自身權益。

消保處亦呼籲出租人，所提供之租賃契約內容應符合「住宅租賃定型化契約應記載及不得記載事項」之規定，倘租約內容與前開規定未合，經令限期改正而屆期不改正者，主管機關將依消費者保護法第 56 條之 1 規定處罰。

資料來源：行政院消保會網站

廉能是政府的核心價值，貪腐足以摧毀政府的形象，  
公務員應堅持廉潔，拒絕貪腐，廉政檢舉專線 0800-286-586

新北市政府交通事件裁決處政風室 關心您!!



# 109年7月政風小品集反詐騙篇

有「藍勾勾」才是官方粉絲專頁！

現在臉書在【瀏覽頁面】就能辨識官方



真👍



假👎



V.S

有 才是官方粉絲專頁！



資料來源：內政部警政署 165 全民防騙網

廉能是政府的核心價值，貪腐足以摧毀政府的形象，  
公務員應堅持廉潔，拒絕貪腐，廉政檢舉專線 0800-286-586

新北市政府交通事件裁決處政風室 關心您!!